

Nota:

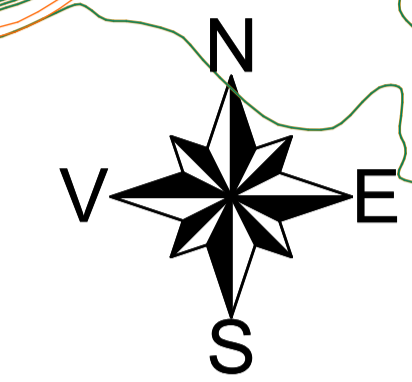
- Gardul se monteaza cu o retragere de 0.63 m spre interiorul proprietatii - zona de siguranta pentru utilizare agricola.
- Drumul perimetral pentru mentenanta se va construi la o distanta minima de gard de 0,5 m. In zona dintre drum si gard se monteaza stalpii camerelor pentru supravegherea video. Stalpii vor fi metalici cu flansa montati pe fundatii de beton armat prefabricate. Stalpul va fi prevazut cu console compatibile cu modelul camerelor de filmat care se vor monta pe acestia la o inaltime minima de 3,5. Distanta dintre doi stalpi consecutivi nu va depasi 150m.
- Reteaua de supraveghere video CCTV se va realiza cu camere de luat vederi profesionale, performante cu IR 150m, cu functie de detectie miscare alimentare 24V sau POE, interoperabilitate ONVIF, protectie IP67 si antivandal IK 10. Se vor monta pe stalpi speciali, metalici, la o inaltime de 4-5 m desupra teren amenajat. Traseul de alimentare si de comunicatii va fi perimetral, ingropat alimentat de la posturile de transformare nou montate si prin sistem UPS care le va asigura o autonomie de minim 72 ore.
- Pentru organizarea de santier se va folosi zona alocata in acest scop situata in zona PV Dobrun 1
- Drumul de acces - se vor folosi drumurile existente in zona care vor fi reabilitate pentru a permite accesul echipamentelor in perioada de constructie a parcului.
- Intre parcurile Dobrun 3 si Dobrun 4 nu este imprejurire limita de proiect este axul drumului intern dintre cele doua parcuri.

In parcul fotovoltaic propus se vor instala **64.512** panouri fotovoltaice de 660W, adica o putere instalata de **42,57792 MW** ce care va fi transformata in curent alternativ de cele **175** de invertoare, fiecare cu o putere nominala de **200 kW** la o tensiune de iesire de 800V ceea ce insumeaza **35,00 MW**. In parc se monteaza o retea de distributie LES de 33kV si 6 posturi de transformare 33/0,8kV cu o putere de **6500kVA** fiecare.

DOBRUN 4 - 42,58 MW	
Putere DC	42,57792 MW
Putere AC	35,00 MW
Model Panouri	CHSM66M-HC Series (210)
Numar Panouri	64512
Model invertoare	SUN2000-215KTL-H0
Numar invertoare	175
Model transformatoare	Huawei STS 6000K
Numar transformatoare	6
Ratia DC:AC	1,217

Nr. Crt.	Nr. CF Noi (Cadastru sistematic)	Suprafata (ha)	TARLA	Suprafata (ha)/CU	CU	MV/ini	MW-DC	MW-AC	PV-Astronomy	INV	PT	Suprafata ocupata de panouri
9	50635	7.2500		46.17								
10	50636	6.1700										
11	50637	32.7500			4	42	42,57792	35000		175	6	189,858,82

**TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA = 189.858,82 mp**



BILANT TERITORIAL	
S <sub>total</sub> TEREN	S [m <sup>2</sup> ] = 461.700,00 m <sup>2</sup>
S.C.=	189.858,82 m <sup>2</sup>
S.D.=	189.858,82 m <sup>2</sup>
P.O.T.	41,12 %
C.U.T.	0,41

PROIECTANT GENERAL			
<b>S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.</b> J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 93, C-raj Aurel Aidea nr. 28 tel.: 0741-034943; e-mail: arhistilconcept@yahoo.com SLATINA, jud. OLT		Beneficiar: <b>AJ Renewables Dobrun SRL</b> J40/5837/2022.C.U.I. 45868491	
Specificatie: SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT		Nume: ARH.IONESCU AUREL Semnatura: ARH.IONESCU AUREL Scara: 1:1000 Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	
Proiect nr.: 151/2023 Faza: D.T.A.C. Planșa nr.: A.03			