



HOTAR AREA

NR. 39 din 31.07.2023

privind aprobarea acordării unui drept de uz și folosință neexclusiv și a unei servituți de trecere și subtraversare pentru montarea și exploatarea unei linii electrice subterane în favoarea S.C.A J Renewables Dobrun S.R.L.

Consiliul Local al comunei Dobrun, județul Olt, întrunit în ședința ordinară în data de 31.07.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Dobrun nr. 2909 / 20.07.2023, cu privire la aprobarea acordării unui drept de uz și folosință neexclusiv și a unei servituți de trecere și subtraversare pentru montarea și exploatarea unei linii electrice subterane în favoarea S.C.A J Renewables Dobrun S.R.L.;
- raportul de specialitate nr. 2916 din 21.07.2023 al Compartimentului Agricultură, Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Cererea S.C. A J Renewables Dobrun S.R.L. din data de 06.07.2023, înregistrată la Primăria Comunei Dobrun cu nr. 2750 din 06.07.2023 prin care solicită acordarea unui drept de uz și folosință neexclusiv și a unei servituți de trecere și subtraversare pentru montarea și exploatarea unei linii electrice subterane;
- prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil al României, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările ulterioare;
- Certificatul de Urbanism nr. 45 din 30.05.2023 emis de Consiliul Județean Olt;
- Hotărârea Consiliului Local Dobrun nr. 68 din 12.12.2018 privind aprobarea și însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Dobrun, județul Olt;
- avizul nr. 3020 din 28.07.2023 al comisiei pe domeniul de specialitate din cadrul Consiliului Local Dobrun pentru activități economico-financiare, buget, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei Dobrun, gospodărire comunală și protecția mediului, servicii și comerț, programe de dezvoltare economico-socială, amenajarea teritoriului și urbanism;
- avizul nr. 3021 din 28.07.2023 al comisiei pe domeniul de specialitate din cadrul Consiliului Local Dobrun pentru învățământ, sănătate și familie, culte, activități social-culturale, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret, activități sportive și de agrement;
- avizul nr. 3022 din 28.07.2023, al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a cetățenilor;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) literele b) și c), alin. (4) literele e) și f) și art. 196 alin. (1) litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE:

HOTARASTE:

ART. 1. Se aprobă acordarea unui drept de uz și folosință neexclusivă, precum și a unei servituți de trecere și subtraversare pentru montarea și exploatarea unei linii electrice subterane, pentru Racordare C.E.F. la rețea– Construire Parc Fotovoltaic Dobrun incluzând Stație Transformare, linie electrică subterană și linie de comunicație aferentă (fibra optică), în favoarea SC AJ Renewables Dobrun S.R.L., cu sediul în București, Sector 1, Str. Calea Floreasca, Nr. 194, Etaj 1.

Linia va trece pe drumul Dc 10 (De 45) modificat prin H.G. 120/2007 indicat în planșa anexată, aflat în domeniul public al comunei Dobrun.

ART. 2. Drepturile instituite prin prezenta hotărâre pot fi cesionate de beneficiar și în favoarea CNTEE Transelectrica S.A., în condițiile legii.

ART. 3. Perioada acordării dreptului de uz și folosință neexclusivă și a servituții de trecere va fi pe întreaga durată a lucrărilor de realizare și rețehnologizare, respectiv de funcționare și operare a Parcului Fotovoltaic Dobrun, conform Legii nr. 123/2012. Beneficiarul are dreptul de a avea acces oricând la linia electrică subterană în vederea realizării lucrărilor de mentenanță a liniei electrice subterane sau pentru remedierea avariilor, având obligația de a readuce drumurile la starea inițială de funcționare.

ART. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

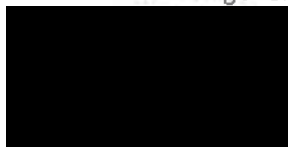
- Instituției Prefectului – Județul Olt
- Primarului Comunei Dobrun
- SC AJ Renewables Dobrun S.R.L

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 31.07.2023, în ședința ordinară cu un număr de 8 voturi pentru, din totalul de 8 consilieri prezenți.

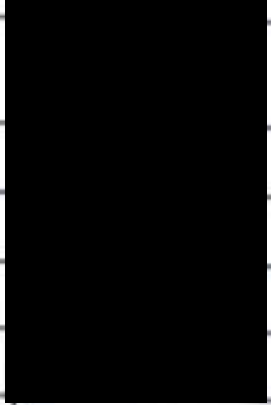
Președinte de ședință
STEFAN DUMITRU



Contrasemnează
Secretar general
A SONIA



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 39 /31.07.2023

| Nr. crt. | Operatiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura |
|----------|--|---------------|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾ unanimitate X | 31/07/2023 |  |
| 2 | Comunicarea catre primar ³⁾ | 04/08/2023 | |
| 3 | Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾ | 04/08/2023 | |
| 4 | Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾ | 11.08.2023 | |
| 5 | Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾ | - | |
| 6 | Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz | - | |

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritatea absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii la cunostinta publica.“

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“